KUPAX01KQSAD

KRAJSKÝ ÚŘAD
Pardubického kraje
odbor životního prostředí a zemědělství

Číslo jednací: KUPA-6699/2026-8
Spisová značka: KUPA-6699/2026 OŽPZ
Vyřizuje: Mgr. Soňa Vopršalová
Telefon: 466026417
E-mail: sona.voprsalova@pardubickykraj.cz

dle rozdělovníku

Datum: 05.11.2026

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Krajský úřad Pardubického kraje (dále jen „příslušný úřad“) v přenesené působnosti podle ust. § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a jako věcně příslušný správní orgán podle ust. § 14 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), podle ust. § 2 odst. 1, ust. § 6 odst. 1 ZJES a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu vydává **souhlasné závazné stanovisko** na základě žádosti Zemědělského družstva Chýšť, Chýšť 24, 533 16 Vápno, IČ 001 27 311 (dále jen „žadatel“), podle dokumentace (hlavní projektant Ing. Miroslav Vraný, ČKAIT 0700215, ID SR00X02G7BQ8) pro záměr

Výkrmna skotu Malé Výkleky.

Záměr je umístěn v k. ú. Malé Výkleky na pozemcích p. č. 54/1, 142/3, 142/2.

Stavba se nachází ve vodním útvaru HSL_1170 – Strašovský potok od pramene po ústí do Labe, útvar podzemních vod ÚPZV – Labská křída, ID: 43600, č. hydrogeologického rajonu 4360, na souřadnicích (S- JSTK) Y: 662874, X: 1049906.

Součástí záměru je stacionární zdroj, vyjmenovaný v příloze č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále je „zákon o ochraně ovzduší“) pod kódem:

- *8. „Chovy hospodářských zvířat s celkovou projektovanou roční emisí amoniaku 5 t a více“*

I.

Záměr „Výkrmna skotu Malé Výkleky“ **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za těchto podmínek:

1. Při výstavbě a následném provozování stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod.
2. Pro stavební záměr bude zpracován havarijní plán, který bude obsahovat postupy při likvidaci případných havarijních úniků látek závadným vodám v souladu s ust. § 39 vodního zákona.
3. Při kolaudaci stavby bude doložen doklad o vodotěsnosti nové akumulační jímky.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Závazné stanovisko k povolení záměru obsahujícího vyjmenovaný stacionární zdroj podle ust. § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší
2. Stanovisko k umisťování a povolování staveb podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že záměr „Výkrmna skotu Malé Výkleky“ podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle ust. § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Příslušný úřad obdržel dne 12. 3. 2026 od žadatele žádost o vydání JES pro záměr „Výkrmna skotu Malé Výkleky“. Součástí žádosti byla projektová dokumentace (hlavní projektant Ing. Miroslav Vraný, ČKAIT 0700215), Odborný posudek podle zákona o ochraně ovzduší (zpracovatel Ing. Vraný Martin, datum zpracování 01/2026).

Příslušný úřad na základě podkladů shledal, že bez dalšího doplnění není možné zahájit řízení. Proto dne 25. 3. 2026 výzvou pod čj. KUPA-6699/2026-2 žadatele vyzval k doplnění podkladů:

1. Z hlediska ust. § 3 odst. 2 ZJES požaduje příslušný úřad doplnit žádost o řádně předloženou projektovou dokumentaci s veškerými přílohami, která bude podepsaná autorizovaným projektantem a opatřena elektronickým podpisem s časovým razítkem, a která bude vložena do systému elektronické evidence dokumentací podle ust. § 172 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
2. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), podle předložených podkladů stavebním záměrem může dojít ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové nebo podzemní vody.
    a) Vzhledem k tomu, že by záměr mohl mít takový vliv na vodní poměry, je třeba doložit stanovisko správce povodí – Povodí Labe.
    b) Dále je třeba v projektové dokumentaci upřesnit místo likvidace odpadních vod – umístění zasakovacího příkopu (situace, identifikace pozemku) a doložit hydrogeologické posouzení možnosti zasakování.

Příslušný úřad určil konečný termín pro doplnění podkladů na základě výzvy do 31. 7. 2026. Dne 29. 7. 2026 obdržel příslušný úřad od žadatele žádost o prodloužení lhůty k doplnění podkladů k žádosti o JES pro záměr „Výkrmna skotu Malé Výkleky“. Příslušný úřad prodlužil lhůtu pro doplnění výše uvedené žádosti do 30. 12. 2026.

Žadatel podklady doplnil dne 25. 9. 2026. Přílohou byla upravená projektová dokumentace (hlavní projektant Ing. Miroslav Vraný, ČKAIT 0700215, ID SR00X02G7BQ8), stanovisko Povodí Labe, státní podnik ze dne 21. 9. 2026 pod č. j. PLa/2026/041367.

Příslušný úřad si postupem podle ust. § 4 ZJES nevyžádal vyjádření správních orgánů příslušných podle jiných právních předpisů.

Záměrem „Výkrmna skotu Malé Výkleky“ budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Ochrana ovzduší
- Ochrana vod

Posouzení záměru z hlediska vodního zákona:

Záměr je situován ve vodním útvaru HSL_1170 – Strašovský potok od pramene po ústí do Labe, útvar podzemních vod ÚPZV – Labská křída, ID: 43600, č. hydrogeologického rajonu 4360, na souřadnicích (S- JSTK) Y: 662874, X: 1049906. Záměr se nachází mimo záplavové území a mimo ochranné pásmo vodního zdroje.

Příslušný úřad jako příslušný vodoprávní úřad ověřil, že z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ust. § 24 a 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Správce povodí souhlasí se stavebním záměrem za předpokladu splnění jím stanovených podmínek, které byly zkoordinovány a jsou součástí vydaného JES.

Posouzení záměru z hlediska zákona o ochraně ovzduší:

JES je vydáno pro výstavbu nové stáje pro výkrm skotu, která provozně navazuje na stávající dvě stáje. Záměr je umístěn na pozemcích p. č. st. 54/1, 142/3 a 142/2 v k.ú. Malé Výkleky. Stáj je dimenzována pro 136 býků ve věku od 3 do 11 měsíců. Větrání stáje je zajištěno přirozenou cestou přes otevřené boční stěny a hřebenovou štěrbinu. Součástí záměru je zpevněná plocha o výměře cca 101,6 m² sloužící pro manipulaci s hnojem. Hnojůvka a kontaminované srážkové vody jsou svedeny kanalizací do nové nepropustné betonové jímky o objemu 22 m³.

Realizací záměru budou v etapě výstavby vznikat především emise tuhých znečišťujících látek (dále také „TZL“). V etapě provozu bude záměr zdrojem emisí amoniaku. Ministerstvo životního prostředí (dále také „MŽP“) každoročně zveřejňuje pro potřeby posouzení, zda dochází k překročení některého z imisních limitů znečišťujících látek uvedených v příloze č. 1 zákona o ochraně ovzduší, průměr hodnot koncentrací pro čtverec území o velikosti 1 km^2 za předchozích 5 kalendářních let. Podle údajů Ministerstva životního prostředí zveřejněných prostřednictvím Českého hydrometeorologického ústavu byla průměrná koncentrace částic PM_{10} v dotčeném území o velikosti čtverce 1 km^2 v letech 2020-2024 na úrovni 17,8 µg/m^3, což odpovídá 44,5 % imisního limitu PM_{10}. Průměrná koncentrace částic $PM_{2,5}$ v dotčeném území o velikosti čtverce 1 km^2 v letech 2020-2024 byla na úrovni 12,3 µg/m^3, což odpovídá 61,5 % imisního limitu $PM_{2,5}$. Imisní limit pro znečišťující látku amoniak není zákonem stanoven.

Odborný posudek, vypracovaný v lednu 2026 panem Ing. Martinem Vraným, držitelem rozhodnutí MŽP o autorizaci ke zpracování odborných posudků čj. 1653/820/09/IB, považuje záměr za akceptovatelný.

Příslušný úřad při vydání JES nevycházel z minimálních vzdáleností podle ust. § 12a zákona o ochraně ovzduší, neboť záměr představuje modernizaci ve stávajícím zemědělském areálu. V daném případě jsou splněny podmínky výjimky uvedené v ust. § 12a odst. 1 písm. a) a odst. 2 zákona o ochraně ovzduší.

K záměru bylo v roce 2025 vydáno Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem životního prostředí a zemědělství vyjádření, že záměr nebude podléhat posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů. Podle údajů uvedených v odborném posudku dojde k navýšení chovu hospodářských zvířat o 20,8 dobytčích jednotek (dále také „DJ“).

Příslušný úřad po prostudování předložených podkladů souhlasí s povolením záměru „Výkrmna skotu Malé Výkleky“, jehož součástí je výše citovaný zdroj. Uvažovaný záměr není v rozporu s opatřeními uvedenými v Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Severovýchod – CZ05,

aktualizace 2020, schváleného 27. 1. 2021, který je přílohou č. 6 Věstníku MŽP, ročník XXXI – leden 2021 – částka 1, vydaném pod čj. MZP/2021/130/65, ve znění aktualizačního dodatku k roku 2024 vydaného ve Věstníku MŽP, ročník XXXIV – květen 2024 – částka 4, pod čj. MZP/2024/080/209.

Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr „Výkrmna skotu Malé Výkleky“ lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění výše stanovených podmínek:

Výrok I.

Příslušný úřad konstatuje, že stanovenými podmínkami 1. až 3. jsou dostatečně ochráněny zájmy vyplývající z vodního zákona, především aby nedocházelo realizací ani provozem stavby k ohrožení znečištění povrchových i podzemních vod možným únikem nebezpečných látek podle ust. § 39 vodního zákona. Pro případ ohrožení před únikem závadných nebo nebezpečných látek do vod povrchových či podzemních stanovil příslušný úřad pro stavební záměr povinnost zpracovat havarijní plán.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Upozornění pro žadatele:

Příslušný úřad upozorňuje, že podle ustanovení § 12 odst. 6 zákona o ochraně ovzduší bez povolení provozu podle § 11 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně ovzduší nelze vydat kolaudační rozhodnutí, rozhodnutí o předčasném užívání anebo rozhodnutí o povolení nebo nařízení zkušebního provozu podle stavebního zákona.

Poučení

Závazné stanovisko podle ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Martin Vlasák
vedoucí odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

Žadatel:

Zemědělské družstvo Chýšť (DS)

Na vědomí:

Magistrát města Pardubic – odbor životního prostředí

Městský úřad Lázně Bohdaneč – stavební úřad