

Smlouva o dílo

dle § 536 a následujících **Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb.**, v platném znění
Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

1.

Krajská knihovna v Pardubicích, PO Pk
Pernštýnské náměstí č.p. 77, 530 94 Pardubice
Bankovní spojení: 19-2385560277/0100
IČO: 00085219 DIČ: nejsme plátcí DPH
Jednající: Bc. Radomírou Kodetovou, ředitelkou
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2.

..... zapsán v obchodním rejstříku vedeném
jehož jménem jedná
Bankovní spojení:
IČO: DIČ:
(dále jen „**Zhotovitel**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést výmalbu všech prostor objektu Depozitáře Krajské knihovny v Pardubicích, v areálu SOU – pavilon č. 2, Poděbradská 157, 533 53 Pardubice – Ohrazenice, v rozsahu uvedeném v nabídce a specifikaci nabídky výběrového řízení položkového rozpočtu, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

2. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

3. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

II.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech

Termín zahájení prací: 17. 6. 2013

Termín dokončení prací: nejpozději(dle předložené nabídky)

III.

Cena za dílo

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

Cena díla vychází z nabídky vzešlé z výběrového řízení je nepřekročitelná a konečná. Obsahuje veškeré nutné náklady dodavatele na kompletní zhotovení díla – práci, materiál v dohodnuté kvalitě, prahy, lišty, zpevnění a vyhlazení podkladu, včetně dopravy, likvidace odpadu, úklidu a další.

Cena	bez DPH	DPH	Celkem
xxxxxxxxxx	Xxxxxx	Xxxxxxx	xxxxxxxxxxx

IV.

Platební podmínky

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:
 - po protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla bude vystavena konečná faktura. V konečné faktuře bude vyúčtována daň z přidané hodnoty
 - splatnost faktury je 60 dnů
2. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení faktury a čísla IČO a DIČ
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele, včetně čísel bankovních účtů
 - předmět plnění
 - cena provedených prací
 - DPH v plné výši
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění - účtovaná částka - den vystavení a splatnosti faktury
 - v příloze položkový rozpočet a výměr nebo soupis provedených prací
3. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

V.

Závazky zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.

Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

VI.

Závazky objednatele

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli prostory určené k realizaci díla a přístup k přívodu vody ve stavu, který je způsobitelný k řádnému provádění díla nejpozději dne 17. 6. 2013.

VII.

Převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele na adrese k doručování k předání a převzetí díla min. 5 pracovních dnů před termínem předání.
2. Dílo vymezené čl. I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými

termíny jejich odstranění. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel. V případě, že budou v průběhu realizace předmětu smlouvy zhotovitelem způsobeny škody, nebo prostory depozitáře budou v důsledku jeho činnosti znečištěny, nebude dílo zadavatelem převzato.

VIII.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku na materiál v délce 36 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku na provedené práce v délce 36 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
3. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením **zákona č.513/1991 Sb.**, obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 10 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 5 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou si strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplaty. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 30 pracovních dnů od jejího nahlášení a havárie do 24 hodin od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 30 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele.

IX.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že: Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:
 - za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05% ze smluvní ceny za každý den prodleníObjednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:
 - za prodlení s placením faktur dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení
2. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

X.

Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
 - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
 - upozorňovat na zjištěné nedostatky
 - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody,

2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení depozitáře a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

3. Před malováním požaduje objednatel zapravení a odstranění případných nedostatků ve stávajícím zdivu.

4. Během malování požaduje zadavatel v souladu se zadáním zakrytí osvětlovacích těles, zárubní, dveří apod. Při realizaci budou chráněny před poškozením veškeré objednatelům určené předměty (sloupy s protipožárním obkladem atd.) dotčené prostory a zařízení depozitáře. Podlaha, okna a další budou zakryty. Bude proveden úklid na čisto.

5. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo sám a nepřidělit zakázku třetí osobě (právnícké ani fyzické). V takovém případě je po předchozím písemném upozornění objednatel okamžitě odstoupit do smlouvy.

XI.

Vzájemný styk a doručování

Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovním nebo doručena uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené níže nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve. Oznámení budou zasílána na adresy:

Objednatel: Krajská knihovna v Pardubicích, PO Pk, Pernštýnské náměstí 77, 530 94 Pardubice

Zhotovitel:

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

a) nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty

b) prodlení zhotovitele delší než 5 dnů se zahájením prací

c) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal

d) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla

e) v případě nedodržení odstavce 3 článku X této smlouvy, nebo závažného poškození majetku zadavatele

f) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurz, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá konkurzní nebo vyrovnávací řízení nebo proti zhotoviteli byl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce

g) pokud zhotovitel přenechá realizaci díla třetí osobě

XIII.

Zvláštní ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především **Obchodním zákoníkem č.513/91 Sb.** v platném znění a předpisy souvisejícími.

2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy:

1. položkový rozpočet k ceně uvedené v nabídce zhotovitele
2. časový harmonogram realizace díla
3. zadávací dokumentace

V Pardubicích dne

.....
Bc. Radomíra Kodetová
ředitelka Krajské knihovny v Pardubicích
objednatel

V Pardubicích dne

.....
zhotovitel